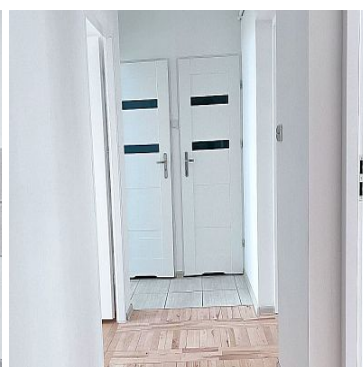
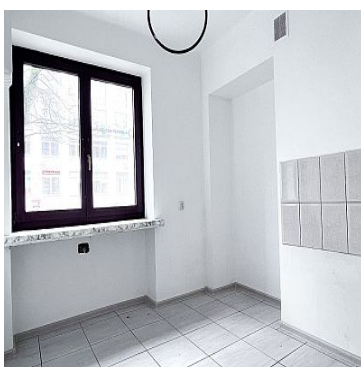


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 70,00 m²,
Lublin
Cena **3 000** zł



****Lokal do wynajęcia w centrum Lublina przy ul. Marii Skłodowskiej - idealny na kancelarię/biuro lub mieszkanie:****

Oferujemy przestronny lokal mieszkalny o powierzchni 70 m² usytuowany w sercu Lublina, przy ul. Marii Skłodowskiej.

Lokalizacja ta gwarantuje łatwy dostęp do wszystkich ważnych punktów miasta oraz doskonałą widoczność dla Twojej działalności biznesowej, lub komfortowe mieszkanie.

Lokal składa się z salonu oraz dwóch dodatkowych pokoi, zapewniając wystarczającą przestrzeń do efektywnej



DREAM HOUSE BN
ul. Wincentego Witosa 2/16
+48 724 831 980
biuro@dreamhousebn.pl

pracy w biurze lub kancelarii .ewentualnie wygodnego mieszkania.

Dodatkowo, wyposażony w łazienkę z prysznicem oraz oddzielną toaletę..

Z salonu wyjście na balkon który może być wykorzystany jako miejsce do odpoczynku lub spotkań biznesowych na świeżym powietrzu.

Cena wynajmu wynosi 3000 zł miesięcznie plus opłaty.

Oferta wyłącznie w naszym biurze

BIURO NIERUCHOMOŚCI DREAM HOUSE

Lokal jest gotowy do natychmiastowego wynajęcia.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację

724831980

Piotr

Symbol	1/DHB/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	3 500, 00 PLN
Kaucja	3 500, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu	6
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-400
Ulica	Skłodowskiej	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	70, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	MIESZKANIE DO ADAPTACJI
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU, Z ULICY	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2.45
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	0.81	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	5	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	6	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Winda w nieruchomości	NIE
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PARKIET

Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	TAK		



Piotr Dzięgiel
właściciel

+48 724 831 980
biuro@dreamhousebn.pl

Więcej ofert na stronie **www.dreamhousebn.pl**