

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,70 m<sup>2</sup>,

Świdnik

Cena **260 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w Świdniku położone na pierwszym piętrze niskiego bloku.

Na nieruchomość o łącznej powierzchni 47.70m<sup>2</sup> składają się:

- pokój (20.48m<sup>2</sup>)
- pokój (10.16m<sup>2</sup>)
- kuchnia (10.56m<sup>2</sup>)
- łazienka z wc (3.50m<sup>2</sup>)

Do mieszkania przynależy piwnica oraz ok. 3m balkon.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Bez piecyka gazowego.



DREAM HOUSE BN  
ul. Wincentego Witosa 2/16  
+48 724 831 980  
biuro@dreamhousebn.pl

Czynsz ok 300zł

Cicha ,spokojna okolica.

W pobliżu Biedronka, szkoła podstawowa, kościół, urząd pocztowy.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

724831980

Piotr

Symbol	<b>18/DHB/OMS</b>	Cena	<b>260 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>LUBELSKIE</b>	Powiat	<b>świdnicki</b>
Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD</b>	Gmina	<b>Świdnik</b>
Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, WC, UMYWALKA, LUSTRO</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>19.08.2021</b>
Stara cena	<del><b>263 000, 00 PLN</b></del>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>47, 70 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Świdnik</b>
Kod pocztowy	<b>21-040</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>47, 70 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>TYPOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1981</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>	Powierzchnia kuchni	<b>10.56 m<sup>2</sup></b>
Wyposażenie kuchni	<b>BRAK</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Powierzchnia łazienek	<b>3.50</b>	Stan łazienki	<b>DO REMONTU</b>
Wyposażenie łazienki	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Powierzchnia piwnicy	<b>3, 00 m<sup>2</sup></b>	Instalacje	<b>prą, gaz</b>
Stan instalacji	<b>DO WYMIANY</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>TAK</b>

Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Klimatyzacja	<b>NIE</b>
Wentylacja	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PARKIET, TERAKOTA, LINOLEUM</b>
Czy jest KW	<b>NIE</b>	Licznik prądu	<b>TAK</b>
Wodomierz	<b>TAK</b>	Opomiarowanie ciepła	<b>NIE</b>
Typ parkingu	<b>ASFALTOWY, NA ULICY</b>	Balkon	<b>TAK</b>
Ilość balkonów	<b>1</b>	Powierzchnia balkonu	<b>2 m<sup>2</sup></b>
Widok na wschód	<b>TAK</b>	Widok na zachód	<b>TAK</b>
Osobne WC	<b>NIE</b>	Czynsz administracyjny	<b>300, 00 PLN</b>



Jolanta Dzięgiel  
właściciel

+48 724 831 980  
biuro@dreamhousebn.pl

Więcej ofert na stronie [www.dreamhousebn.pl](http://www.dreamhousebn.pl)