

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m<sup>2</sup>,

Świdnik

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 49.50m<sup>2</sup> znajdujące się na pierwszym piętrze w Świdniku.

W skład nieruchomości wchodzi:

- pokój (19.61m<sup>2</sup>)
- pokój (10.23m<sup>2</sup>)
- kuchnia (ok10m<sup>2</sup>)
- łazienka (4.37m<sup>2</sup>)
- korytarz (5.29m<sup>2</sup>)

Do mieszkania przynależy piwnica ok 5m<sup>2</sup>.



DREAM HOUSE BN  
ul. Wincentego Witosa 2/16  
+48 724 831 980  
biuro@dreamhousebn.pl

Duże, plastikowe okna z wystawą północ południe.

Bardzo jasne i doświetlone.

Czynsz ok. 450zł

Na podłogach panele.

Dookoła liczne sklepy, galeria Venus, szpital, targ, piekarnia oraz tereny zielone.

Zapraszam na prezentację

724831980

Piotr

Symbol	<b>35/DHB/OMS</b>	Cena	<b>299 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>LUBELSKIE</b>	Powiat	<b>świdnicki</b>
Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, GAZ</b>	Gmina	<b>Świdnik</b>
Rozkład mieszkania	<b>DWUSTRONNE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>14.05.2022</b>
Stara cena	<b>315 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>49, 50 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Świdnik</b>
Kod pocztowy	<b>21-040</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>49, 50 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>BLOK, 2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1957</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>
Powierzchnia kuchni	<b>10.00 m<sup>2</sup></b>	Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Powierzchnia łazienek	<b>4, 37</b>
Stan łazienki	<b>DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>2</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY PRZEPŁYWOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>

Powierzchnia piwnicy	<b>5, 00 m<sup>2</sup></b>	Dostępne sieci	<b>woda, kanalizacja , prąd, gaz</b>
Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Wentylacja	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Piekarnik	<b>TAK</b>
Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Wodomierz	<b>TAK</b>	Typ parkingu	<b>ASFALTOWY, NA ULICY</b>
Widok na północ	<b>TAK</b>	Widok na południe	<b>TAK</b>
Osobne WC	<b>NIE</b>	Czynsz administracyjny	<b>450, 00 PLN</b>



Jolanta Dzięgiel  
właściciel

+48 724 831 980  
biuro@dreamhousebn.pl

Więcej ofert na stronie [www.dreamhousebn.pl](http://www.dreamhousebn.pl)